

## 5-6. 복합문화예술회관(작은영화관 등) 건립

|      |       |      |   |
|------|-------|------|---|
| 주관부서 | 문화관광과 | 협조부서 | - |
|------|-------|------|---|

### □ 목표 및 필요성

- 거점 문화시설[증평문화회관(92년), 증평문화원(94년)]의 노후화
- 위치적으로 낮은 접근성으로 문화예술 욕구를 미충족
- 송산리 복합커뮤니티 시설 용지 활용으로 타 시설 연계 문화 타운화

### □ 사업개요

- 위 치 : 증평읍 송산리  
816-2~3번지 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 총사업비 : 39,700백만원  
- 도 14,400, 군 25,300
- 총사업비 : 39,700백만원



- 사업규모
  - 대지면적 : 16,556㎡
  - 연 면 적 : 7,100㎡(1동)
  - 층 수 : 지하1층 ~ 지상3층
  - 주차대수 : 138대(지하 45대, 지상 93대)
- 주요시설 : 공연장 495석(1,400㎡)
  - 프리미엄급 프로시니엄 스테이지 (무대) 조성
  - 컨벤션 250명 규모(1,000㎡) : 가변형 공간 조성
  - 작은영화관(250㎡), 사무실 및 복합공간 등



### □ 기대효과

- 도서관-독서왕김득신문학관-증평군 청소년문화의집의 문화시설 집적화
- 복합문화예술회관 건립으로 지역 주민의 문화예술 향유 증진
- 생활SOC복합타운 조성을 통해 시설간 연계 및 문화 이용편의 제공

## □ 연도별 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

| 연도<br>재원 | 총계     | 기투자 | 투 자 계 획 |      |       |        |        |        | 2027<br>이후 |
|----------|--------|-----|---------|------|-------|--------|--------|--------|------------|
|          |        |     | 소계      | 2022 | 2023  | 2024   | 2025   | 2026   |            |
| 계        | 39,700 | -   | 39,700  | -    | 4,000 | 12,000 | 11,900 | 11,800 | -          |
| 국비       | -      | -   | -       | -    | -     | -      | -      | -      | -          |
| 도비       | 14,400 | -   | 14,400  | -    | 1,000 | 4,500  | 4,500  | 4,400  | -          |
| 군비       | 25,300 | -   | 25,300  | -    | 3,000 | 7,500  | 7,400  | 7,400  | -          |
| 기<br>타   | 민자     | -   | -       | -    | -     | -      | -      | -      | -          |
|          | 자담 등   | -   | -       | -    | -     | -      | -      | -      | -          |

## □ 연도별 추진계획

| 연도   | 주요내용 및 확인지표   | 진도   |
|------|---|------|
| 2022 | <ul style="list-style-type: none"> <li>4단계 지역균형발전 사업 확정(도비 104억원)</li> <li>기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 추진</li> <li>관계부처 및 기관단체 건립 관련 컨설팅 추진</li> <li>2022년 제3차 지방재정투자심사(행안부) 의뢰</li> <li>중기지방재정계획 수정(사업 예산 증가) 반영</li> <li>공유재산 관리계획 승인</li> <li>터 지역 건립 사례에 대한 벤치마킹</li> </ul> | 20%  |
| 2023 | <ul style="list-style-type: none"> <li>기본 및 실시설계(설계공모)</li> <li>전문가 컨설팅 추진</li> <li>각종 인허가, 심의 협의 등</li> </ul>  | 40%  |
| 2024 | <ul style="list-style-type: none"> <li>계약 및 일상 감사</li> <li>공사 계약 및 착공</li> </ul>  | 60%  |
| 2025 | <ul style="list-style-type: none"> <li>복합문예회관 건립 추진</li> <li>관련 조례의 제정 등 법규 정비</li> </ul>   | 80%  |
| 2026 | <ul style="list-style-type: none"> <li>복합문예회관 건립 추진 및 준공</li> <li>시설개관 및 운영</li> </ul>  | 100% |