

민선6기 군수 공약사업 관리카드(실천계획)

관리번호	문화관광 ⑤-6	공 약 명	복합문화예술회관(작은영화관 등) 건립				
총괄부서	문화관광과	추진담당	문화예술팀	담당자	김형준 (☎4113)	협조부서	-
사업기간	2022년 ~ 2026년		총 사업비		38,900백만원		

□ 목표 및 필요성

- 거점 문화시설[중평문화회관(92년), 중평문화원(94년)]의 노후화
- 위치적으로 낮은 접근성으로 문화예술 욕구를 미충족
- 송산리 복합커뮤니티 시설 용지 활용으로 타 시설 연계 문화 타운화

□ 사업개요

- 위 치 : 중평읍 송산리 816-2-3번지 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 총사업비 : 39,700백만원
- 도 14,400, 군 25,300
- 총사업비 : 39,700백만원
- 사업규모
- 대지면적 : 16,556㎡
- 연 면 적 : 7,100㎡(1동)
- 층 수 : 지하1층 ~ 지상3층
- 주차대수 : 138대(지하 45대, 지상 93대)
- 주요시설 : 공연장 495석(1,400㎡)
- 프리미엄급 프로서니엄 스테이지(무대) 조성
- 컨벤션 250명 규모(1,000㎡) : 가변형 공간 조성
- 작은영화관(250㎡), 사무실 및 복합공간 등



□ 기대효과

- 도서관-독서왕김득신문학관-중평군 청소년문화의집의 문화시설 집적화
- 복합문화예술회관 건립으로 지역 주민의 문화예술 향유 증진
- 생활SOC복합타운 조성을 통해 시설간 연계 및 문화 이용편의 제공

□ 연도별 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

연도 재원	총계	기투자	투 자 계 획					2027 이후	
			소계	2022	2023	2024	2025		2026
계	39,700	-	39,700	-	4,000	12,000	11,900	11,800	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	14,400	-	14,400	-	1,000	4,500	4,500	4,400	-
군비	25,300	-	25,300	-	3,000	7,500	7,400	7,400	-
기 민자	-	-	-	-	-	-	-	-	-
타 자담 등	-	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 연도별 추진계획

연도	주요내용 및 확인지표	진도
2022	<ul style="list-style-type: none"> • 4단계 지역균형발전 사업 확정(도비 104억원) • 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 추진 • 관계부처 및 기관단체 건립 관련 컨설팅 추진 • 2022년 제3차 지방재정투자심사(행안부) 의뢰 • 중기지방재정계획 수정(사업 예산 증가) 반영 • 공유재산 관리계획 승인 • 터 지역 건립 사례에 대한 벤치마킹 	20%
2023	<ul style="list-style-type: none"> • 기본 및 실시설계(설계공모) • 전문가 컨설팅 추진 • 각종 인허가, 심의 협의 등 	40%
2024	<ul style="list-style-type: none"> • 계약 및 일상 감사 • 공사 계약 및 착공 	60%
2025	<ul style="list-style-type: none"> • 복합문화회관 건립 추진 • 관련 조례의 제정 등 법규 정비 	80%
2026	<ul style="list-style-type: none"> • 복합문화회관 건립 추진 및 준공 • 시설개관 및 운영 	100%

민선6기 군수 공약사업 관리카드(이행현황)

□ 사업비 확정 및 집행액

<단위 : 백만원>

연도 재원	총계	기투자	집행액					2027 이후	
			소계	2022	2023	2024	2025		2026
계	-	-	-	-	38,900	-	-	-	-
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도비	-	-	-	-	10,400	-	-	-	-
군비	-	-	-	-	28,500	-	-	-	-
기 타	민자	-	-	-	-	-	-	-	-
	자담 등	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 추진현황

연도별	주요 내용								
2022년	○ 2022년 지방재정 투자사업심사(중앙) : 2022.8.18.								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>공연장 객석수</th> <th>연면적</th> <th>총사업비</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022년 심사</td> <td>495석</td> <td>7,100㎡</td> <td>462억원</td> </tr> </tbody> </table>	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비	2022년 심사	495석	7,100㎡	462억원
	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비					
	2022년 심사	495석	7,100㎡	462억원					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>심사결과</th> <th>내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>행정안전부 재정정책과 -3020</td> <td>재검토</td> <td> ① 중기지방재정계획 수정 ② 도비 자원 협의 후 사업계획 조정 ③ 객관적 시설 이용 수요조사를 통해 규모 재검토 ④ 콘텐츠 및 프로그램 구체화 ⑤ 유사사례 공사비 단가 적용 등 총사업비 재산정 </td> </tr> </tbody> </table>	구분	심사결과	내용	행정안전부 재정정책과 -3020	재검토	① 중기지방재정계획 수정 ② 도비 자원 협의 후 사업계획 조정 ③ 객관적 시설 이용 수요조사를 통해 규모 재검토 ④ 콘텐츠 및 프로그램 구체화 ⑤ 유사사례 공사비 단가 적용 등 총사업비 재산정		
구분	심사결과	내용							
행정안전부 재정정책과 -3020	재검토	① 중기지방재정계획 수정 ② 도비 자원 협의 후 사업계획 조정 ③ 객관적 시설 이용 수요조사를 통해 규모 재검토 ④ 콘텐츠 및 프로그램 구체화 ⑤ 유사사례 공사비 단가 적용 등 총사업비 재산정							
 <p>MBC 충북 NEWS 증평 복합문화예술회관 정부 투자심사 재도전</p> <p>증평군은 증평읍 송산리에 2027년까지 469억 원을 들여 공연장과 인편선로, 전시실 등을 갖춘 연면적 6천여 ㎡, 지상 3층 규모의 복합문화예술회관을 건립하기로 하고, 다음 달 예정된 2023년 제4차 중앙투자심사에서 수정된 사업 계획을 제출했습니다.</p> <p>증평 복합문화예술회관 건립 사업은 지난 8월 정부 중앙투자심사에서 규모와 사업비 커다, 사업비 확보 방안 미흡 등을 이유로 재검토 결정을 받았습니다.</p>									
 <p>충청매일 증평군 복합문화예술회관 건립 본격화</p> <p>내년 기본계획 수립 등 시차에 2027년 완공 목표 문화공연 환경 향상과 주민 문화수요 충족 기대</p> <p>증평군은 내년에 계획대로라면 건립 예산 469억 원을 들여 연면적 6천여 ㎡, 지상 3층 규모의 복합문화예술회관을 건립하기로 하고, 다음 달 예정된 2023년 제4차 중앙투자심사에서 수정된 사업 계획을 제출했습니다.</p> <p>증평 복합문화예술회관 건립 사업은 지난 8월 정부 중앙투자심사에서 규모와 사업비 커다, 사업비 확보 방안 미흡 등을 이유로 재검토 결정을 받았습니다.</p>									

연도별	주요 내용									
2023년	○ 2023년 지방재정 투자사업심사(중앙) : 2023.3.3.									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>공연장 객석수</th> <th>연면적</th> <th>총사업비</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2023년 재심사</td> <td>496석</td> <td>6,000㎡</td> <td>469억원</td> </tr> </tbody> </table>	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비	2023년 재심사	496석	6,000㎡	469억원	
	구분	공연장 객석수	연면적	총사업비						
	2023년 재심사	496석	6,000㎡	469억원						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>심사결과</th> <th>내용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>행정안전부 재정정책과 -891</td> <td>반려</td> <td>직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정</td> </tr> </tbody> </table>	구분	심사결과	내용	행정안전부 재정정책과 -891	반려	직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정			
	구분	심사결과	내용							
	행정안전부 재정정책과 -891	반려	직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정							
	○ 충청북도 4단계 균형발전전략사업 조성사업 변경협의 - 4C문화산업플랫폼 사업 변경협의 요청(충북연구원)									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당초</th> <th>변경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사업명</td> <td>4C문화산업플랫폼 조성</td> <td>복합문화예술회관 건립</td> </tr> <tr> <td>사업비</td> <td>260억원(도 104, 군156)</td> <td>402억원(도 144, 군 258)</td> </tr> </tbody> </table>	구분	당초	변경	사업명	4C문화산업플랫폼 조성	복합문화예술회관 건립	사업비	260억원(도 104, 군156)	402억원(도 144, 군 258)
	구분	당초	변경							
사업명	4C문화산업플랫폼 조성	복합문화예술회관 건립								
사업비	260억원(도 104, 군156)	402억원(도 144, 군 258)								
- 2023년 제4차 충청북도 균형발전위원회 개최 : 2023. 8. 18.										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>장소</th> <th>참석자</th> <th>안건</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>충북연구원 3층 중회의실</td> <td>위원 7명</td> <td> ① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부 ② 4단계 균형발전사업 변경 심의 </td> </tr> </tbody> </table>	장소	참석자	안건	충북연구원 3층 중회의실	위원 7명	① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부 ② 4단계 균형발전사업 변경 심의				
장소	참석자	안건								
충북연구원 3층 중회의실	위원 7명	① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부 ② 4단계 균형발전사업 변경 심의								
②-1 증평 4C 문화산업 플랫폼 조성 전략변경 : 원안의결										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">위원회 주요의견</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>• 청주-증평간, 증평 관내 셔틀버스 운행 등으로 주차유발 요인을 감소시키는 방안 등 종합적인 주차대책 마련 필요</td> <td></td> </tr> <tr> <td>• 중앙재정투자심사 시 인구 수가 유사한 인접 시군과 비교하여 작성할 필요 작은 영화관 조성에 대한 논리 개발 필요</td> <td></td> </tr> <tr> <td>• 공연장과 영화관의 비는 시간 활용 방안 마련</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	위원회 주요의견		• 청주-증평간, 증평 관내 셔틀버스 운행 등으로 주차유발 요인을 감소시키는 방안 등 종합적인 주차대책 마련 필요		• 중앙재정투자심사 시 인구 수가 유사한 인접 시군과 비교하여 작성할 필요 작은 영화관 조성에 대한 논리 개발 필요		• 공연장과 영화관의 비는 시간 활용 방안 마련			
위원회 주요의견										
• 청주-증평간, 증평 관내 셔틀버스 운행 등으로 주차유발 요인을 감소시키는 방안 등 종합적인 주차대책 마련 필요										
• 중앙재정투자심사 시 인구 수가 유사한 인접 시군과 비교하여 작성할 필요 작은 영화관 조성에 대한 논리 개발 필요										
• 공연장과 영화관의 비는 시간 활용 방안 마련										
- 충북 4단계 균형발전사업 최종 변경계획서 제출 : 2023. 8. 30.										

민선6기 군수 공약사업 관리카드(이행현황)

연도별	주요 내용			
2023년	○ 2023년 지방재정 투자사업심사(중앙) : 2023.3.3.			
	구분	공연장 객석수	연면적	
	2023년 재심사		496석	6,000㎡
	총사업비		469억원	
	구분	심사결과	내용	
	행정안전부 재정정책과 -891	반려	직전 중앙투자심사 재검토 사유(인구수 등이 유사한 지자체 지자체 사례 및 기존 문화회관 수요분석 결과를 바탕으로 규모 재검토) 보완 후 재상정	
	○ 충청북도 4단계 균형발전전략사업 조성사업 변경협의			
	- 4C문화산업플랫폼 사업 변경협의 요청(충북연구원)			
	구분	당초	변경	
	사업명	4C문화산업플랫폼 조성	복합문화예술회관 건립	
사업비	260억원(도 104, 군156)	402억원(도 144, 군 258)		
- 2023년 제4차 충청북도 균형발전위원회 개최 : 2023.8.18.				
장소	참석자	안건		
충북연구원 3층 중회의실	위원 7명	① 4단계 지역균형발전사업 지속 지원 여부 ② 4단계 균형발전사업 변경 심의		
②-1 중평 4C 문화산업 플랫폼 조성 전략변경 : 원안의결				
위원회 주요의견				
<ul style="list-style-type: none"> • 청주-중평간, 중평 관내 셔틀버스 운행 등으로 주차유발 요인을 감소시키는 방안 등 종합적인 주차대책 마련 필요 • 중앙재정투자심사 시 인구 수가 유사한 인접 시군과 비교하여 작성할 필요 작은 영화관 조성에 대한 논리 개발 필요 • 공연장과 영화관의 비는 시간 활용 방안 마련 				
- 충북 4단계 균형발전사업 최종 변경계획서 제출 : 2023. 8. 30.				

연도별	주요 내용																							
2023년	○ 2023년 지방재정 투자사업심사(중앙) 조건부 가결 : 2023.11.5.																							
	구분	공연장 객석수	연면적																					
	2023년 재상정		396석	4,500㎡																				
	총사업비		389억원 (도비 104, 군비 285)																					
	구분	심사결과	내용																					
	행정안전부 재정정책과 -848	조건부 가결	① 총사업비 및 사업규모 범위 내에서 추진 ② 시설 이용 활성화를 위해 구체적인 운영방안 마련 ③ 기존 문화회관의 구체적인 활용 방안 마련 ④ 중기지방재정계획 수정																					
	○ 충북 4단계 균형발전사업 보조금 교부신청(충청북도) : 2023.11.29.																							
	<div style="display: inline-block; border: 1px solid black; padding: 5px; font-size: small;"> 지방보조금 교부신청서 <input type="checkbox"/> 사업명 : 중평군 복합문화회관 건립 <input type="checkbox"/> 사업장소 : 중평읍 송산리 816-2, 3번지 일원 <input type="checkbox"/> 사업기간 : 2022년 1월 ~ 2026년 12월(※ 2차연도 : 2023년) <input type="checkbox"/> 사업비 현황 </div>																							
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <thead> <tr> <th>소요사업비</th> <th>지방보조금</th> <th>자부담</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">5,000,000</td> <td style="text-align: center;">300</td> <td style="text-align: center;">2,000,000</td> <td style="text-align: center;">40</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">3,000,000</td> <td style="text-align: center;">60</td> </tr> </tbody> </table>			소요사업비	지방보조금	자부담	비고	5,000,000	300	2,000,000	40			3,000,000	60									
	소요사업비	지방보조금	자부담	비고																				
5,000,000	300	2,000,000	40																					
		3,000,000	60																					
※ 지방재정투자심사 완료 후 사전협의 이행 완료 문항 1. 교부신청서 각 1부, 2. 투자심사 용역서류 각 1부, 문.																								
위와 같이 「충청북도 지방보조금 관리조례 시행규칙」 제3조에 따라 보조금의 교부를 신청합니다.																								
□ 향후 추진계획 ○ 기본 및 실시설계(설계공모), 계약 및 일상 감사 : 2024. ○ 공사 계약 및 착공 : 2025.~2026. ○ 사업준공 및 관련 조례 제정 등 법규 정비 : 2026. ○ 시설개관 및 운영 : 2027.																								
□ 이행현황 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구분</th> <th rowspan="2">완료</th> <th colspan="3">추진중</th> <th colspan="2">미착수</th> <th rowspan="2">비고</th> </tr> <tr> <th>이행후 계속추진</th> <th>정상추진</th> <th>일부추진</th> <th>보류</th> <th>폐기</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>이행도</td> <td></td> <td></td> <td style="font-size: 2em;">○</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>20%</td> </tr> </tbody> </table>				구분	완료	추진중			미착수		비고	이행후 계속추진	정상추진	일부추진	보류	폐기	이행도			○				20%
구분	완료	추진중				미착수		비고																
		이행후 계속추진	정상추진	일부추진	보류	폐기																		
이행도			○				20%																	
□ 공약사업 추진 중 주요 변경사항 “변경사항 없음”																								